

2016-12-29

Frågor och svar om HSB Bospar

Hur gör jag för att börja bospara i HSB?

Först blir du medlem i en HSB-förening. Enklast är att ansöka om medlemskap via HSB:s hemsida, www.hsb.se. När du blir medlem får du dels betala en depositionsavgift (återbetalas vid utträde) samt en årsavgift, avgifterna kan variera beroende på vilken förening du blir medlem i. Om flera i ett hushåll är medlemmar i HSB kan man ansöka om familjemedlemskap vilket innebär att hushållet endast betalar en årsavgift, men fortfarande skall alla ha ett eget medlemskap i HSB och även betala depositionsavgiften.

När du blivit/är medlem i en HSB-förening kan du öppna ditt konto genom att logga in med BankID på HSB hemsida : www.hsb.se/bospar. Där kan du öppna konto till dig själv, ditt barn, barnbarn eller annan minderårig person som är medlem i HSB.

Är du ansluten till Swedbanks internetbank kan du även öppna HSB Bosparkonto på samma sätt som ovan. Du kan också ringa till kundcenter privat (med personlig kod) på telefonnummer 0771-221122 för att öppna HSB Bosparkonto.

Du kan också öppna ditt HSB Bosparkonto på något av våra kontor, innan du besöker kontoret måste du först bli medlem i HSB .

Hur fungerar HSB Bosparkonto?

HSB Bosparkonto fungerar som ett vanligt sparkonto med den skillnaden att ditt sparande ger poäng till HSB:s bosparkö. Varje sparad 100 – lapp ger 1 poäng i HSB:s bosparkö till nybyggda bostadsrätter och till de hyreslägenheter HSB äger. Du kan få maximalt 5 poäng per månad, dvs 60 bosparpoäng per år, vilket motsvarar ett sparande på 6 000 kr per år. Sparar du ett högre belopp kallas det överskottssparande som du kan ta ut vid behov, utan att förlora bosparpoäng.

HSB Bosparkonto är även likvidkonto för HSB Fasträntekonto och HSB Fondkonto (bosparande i fonder),

Hur beräknas poängen för HSB Bospar?

Man bosparar i förskott och efter varje månadsskifte sker uppräknings till nya poäng enligt regeln; för varje sparad hundralapp får du 1 poäng, dock max 5 poäng per månader. Om du gör uttag från kontot utan att ha ett överskottssparande minskas poängen omgående med 1 poäng per uttagen 100-lapp.

Kan jag spara genom att sätta in ett större belopp, t.ex. en gång per år?

Det går utmärkt, då hamnar insättningen som ett överskottssparande. Dock måste pengarna sättas in "i förskott" för att man skall delta i poängberäkningen. Vill man t.ex. ha full poäng för ett år genom att göra en större insättning då skall man sätta in minst 6 000 kr under januari månad. Vid kommande månadsuppräknings sker avräkning till nya bosparpoäng så länge det finns ett överskott på minst 100 kr.

Finns det bara en sparform för HSB Bosparande?

HSB Bosparkontot är grundkontot som alla bosparare måste ha. Sedan kan man komplettera med att öppna ett HSB Fasträntekonto och HSB Fondkonto (bospara i fonder)

HSB Fasträntekonto innebär att du binder minst 5 000 kr under en viss löptid till en fast ränta. Räntan bestäms när kontot öppnas, HSB Fasträntekonton finns från löptider på 3 månader upp till 5 år.

HSB Fondkonto innebär att du kan bospara i två olika aktiefonder, Swedbank Robur Ethica Sverige och Swedbank Robur Ethica Global. Dessa två etiska fonder har HSB valt skall ingå i HSB:s bosparande och som går att ansluta till ett HSB Fondkonto.

Om du skulle göra en förlust på ditt fondsparande vid försäljning påverkas inte dina bosparpoäng. Gör du en vinst räknas vinsten som ett överskottssparande.*

Observera att om pengar flyttas från bosparkontot till fasträntekonto eller till fondsparandet räknas det inte som ett nysparande, utan som en omplacering.

*en historisk avkastning är ingen garanti för framtida avkastning. På grund av fondens sammansättning och de förvaltningsmetoder som används, så kan pengar som placeras i fonden både minska och öka kraftigt i värde och det är inte säkert att du får tillbaka hela det insatta kapitalet.

Hur gör jag för att börja bospara i aktiefonder?

Om du har ett HSB Bosparkonto kan du öppna ett HSB Fondkonto och börja spara i en eller båda aktiefonderna. Detta gör du enklast genom att logga in med BankID på www.hsb.se/bospar, är du ansluten till vår internetbank kan du även öppna ett HSB Fondkonto där.

Hur kan jag följa utvecklingen på mina aktiefonder?

Genom att logga in på www.hsb.se/bospar eller via vår internetbank. En gång om året får du även en rapport om värdet på ditt fondsparande via posten.

Kan vem som helst bospara i fonder?

Du måste vara medlem i HSB och ha ett HSB Bosparkonto för att kunna öppna ett HSB Fondkonto. För minderårig gäller att det är förmyndarna gemensamt som har tillgång till kontot, om de inte har anmält något annat.

Gäller den statliga insättningsgarantin för mitt bosparande?

För HSB Bosparkonto och HSB Fasträntekonto gäller den statliga garantin upp till 950 000 kr per person och sparinstitut. Däremot gäller inte den statliga garantin för fondsparandet eller den tidigare sparformen SPAX HSB Bospar

Kan jag spara till mitt barnbarn? Jag är själv medlem i HSB.

Du kan bospara själv i ditt namn, under förutsättning att du inte redan bosparar, och sedan överlåta sparandet till ditt barnbarn när du anser det lämpligt. Vill du börja bospara direkt i barnets namn behöver barnet ha ett eget medlemskap i HSB. Läs mer hur du öppnar konto under rubriken "Hur gör jag för att börja bospara i HSB"

Kan jag och min sambo ha ett gemensamt HSB Bosparkonto?

Nej, endast en person kan vara kontohavare. Det hänger ihop med HSB:s medlemskap och att man kan överlåta det och bosparandet till annan person. Vill man däremot att någon annan person skall kunna disponera kontot så kan man be handläggaren på banken att registrera ett förordnande där det framgår att kontot disponeras av ytterligare en person.

Kan jag överlåta mitt bosparande till någon annan?

En medlem och bosparare i HSB som är myndig kan överlåta sitt bosparande på annan person enligt nedan:

- Make, maka eller registrerad partner
- Förälder
- Barn och barnbarn
- Syskon
- Make, makas eller registrerad partners barn
- Genom bodelning, arv eller testamente

Vid överlåtelse öppnas ett nytt bosparkonto för mottagaren och medlemskapet och bosparpoängen samt kapitalet flyttas över dit. Man kan inte sammanföra bosparpoäng från flera bosparare. Däremot finns en möjlighet att överlåta sitt bosparande till flera personer (som är medlemmar i HSB) genom att överlåtaren fördelar bosparpoängen och sparandet i angivna delar till mottagarna.