

Swedbank Hypotek AB (publ) Bostadsobligationer



Detta dokument utgör ett tillägg till grundprospektet avseende program för bostadsobligationer ("Programmet") av Swedbank Hypotek AB (publ) ("Emittenten") garanterat av Swedbank AB (publ) ("Garantigivaren"), diarienummer 13-2892, och har godkänts och registrerats av Finansinspektionen den 11 april 2013. Tillägget har upprättats enligt 2 kap 34 § lagen (1991:980) om handel med finansiella instrument och har godkänts och registrerats av Finansinspektionen den 24 april 2013.

Detta tillägg ska läsas tillsammans med grundprospektet och med tidigare offentliggjorda tilläggsprospekt. Grundprospektet jämte tillägg och slutliga villkor för lån utgivna under Programmet finns att tillgå på www.swedbank.se/hypotek och kan även rekvideras kostnadsfritt från Emittentens huvudkontor.

Publikation av delårsrapport för Swedbank AB (publ)

Garantigivaren har den 23 april 2013 offentliggjort delårsrapport för januari-mars 2013. Genom detta tillägg införlivas delårsrapporten i, och utgör en del av, grundprospektet. Delårsrapporten finns att tillgå på www.swedbank.se/ir och kan även rekvideras kostnadsfritt från Garantigivarens huvudkontor.

Rätt att återkalla anmälan, samtycke till köp eller liknande med anledning av publiceringen av detta tillägg ska utnyttjas senast inom två arbetsdagar från publiceringen, sista dag för återkallelse är därmed den 26 april 2013.

Kompletteringar till grundprospektet

Följande kompletteringar till grundprospektet upprättas med anledning av att nedan tillägg av förbiseende har fallit bort ur grundprospektet.

Detta tillägg skall läsas tillsammans med grundprospektet. Tillägget avser Sammanfattningen, Avsnitt D – Risker, på sida 11 i grundprospektet där avsnitt D.2 skall kompletteras med följande avsnitt.

D.3	<i>Risker relaterade till värdepapperena</i>	Risker relaterade till Obligationerna inkluderar bland annat risk för prisnedgång på grund av försämrad funktion hos andrahandsmarknaden, ändrad lagstiftning eller ändrat kreditbetyg, [För säkerställda obligationer finns det också risk för att dessa inte har den förmånliga ställning i alla avseenden som investeraren förutsätter.]
------------	--	--

Utöver detta tillägg skall grundprospektet kompletteras och läsas med följande tillägg efter Anders Sundström i tabellen på sida 56 i grundprospektet.

Olav Fjell	1951	Ledamot	2011	<ul style="list-style-type: none">• Concedo ASA, Ordförande• Franzefoss AS, Ordförande• Nofima AS, Ordförande• Rapp Marine Group AS, Ordförande• Bene Aqere Resulting, Ordförande• Lotos E&P Norge AS, Vice ordförande• SPT AS, Ledamot
------------	------	---------	------	---

Utöver dessa tillägg skall grundprospektet kompletteras och läsas med följande tillägg efter Lars Friberg i tabellen på sida 57 i grundprospektet.

Magnus Gagner-Geeber	1959	Chef för företag och Institutioner	Stora och 2011	<ul style="list-style-type: none">• OAO Swedbank Russia, Ledamot
----------------------	------	---	----------------------	--