



Att överlåta gården

Om man börjar fundera på att lämna över gården uppstår många frågor. Finns någon i släkten som kan och vill ta över? Hur blir det med skatterna och ekonomin? Hur kompenseras eventuella andra arvingar? Är det bättre att sälja?

Varje generationsskifte har olika förutsättningar, men här är några saker som är viktiga att tänka på.

Börja planera i god tid

Om du börjar i god tid har du bättre förutsättningar att skapa en trygg framtid för dig, din efterträdare och gården.

Formulera dina mål

Du bör veta vad du vill uppnå. Sätt därför upp mål - så här skulle jag vilja ha det.

Ta reda på de ekonomiska konsekvenserna

Ta hänsyn till skatter, finansieringsbehov och eventuella andra arvingar.

Välj överlåtelseform

Köp, gåva, klyvning av fastigheter eller en kombination av dessa. Ta reda på skatteeffekterna av de olika alternativen.

Genomförande

Beroende på vald överlåtelseform - upprätta köpeavtal, gåvobrev, eventuellt testamente och genomför transaktionerna.

Westra Wermlands Sparbank har personal med mångårig erfarenhet av generationsväxling av jord- och skogsfastigheter. Vi kan vara din rådgivare under hela den här processen, från de första tankarna på att överlåta gården till genomförandet och givetvis upprätta de handlingar som behövs.

Har du frågor kring generationsväxling – tveka inte att ta kontakt med någon av undertecknade.

WESTRA WERMLANDS SPARBANK

Arvika

Stefan Magnusson
0570-848 29
stefan.magnusson@wvsparbank.se

Edane

Andreas Åsman
0570-502 05
andreas.asman@wvsparbank.se

Töcksfors

Marie Öberg
0573-296 63
marie.oberg@wvsparbank.se

Årjäng

Lennart Garsten
0573-63 89 93
lennart.garsten@wvsparbank.se

Charlottenberg

Lars Andersson
0571-387 81
lars.andersson@wvsparbank.se

Koppom

Maria Edström
0571-100 28
maria.edstrom@wvsparbank.se

Åmotfors

Kerstin Buvattne
0571-388 51
kerstin.buvattne@wvsparbank.se

